Vergabestelle
Stadt Hemer - Submissionsstelle -
Hademareplatz 44
58675 Hemer

Datum der Versendung 06.11.2026

Vergabeart
- [x] offenes Verfahren
- [ ] nicht offenes Verfahren
- [ ] Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
- [ ] Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb
- [ ] wettbewerblicher Dialog
- [ ] Innovationspartnerschaft

Ablauf der Angebotsfrist
Datum 08.12.2026 Uhrzeit 11:30

Eröffnungstermin
Datum 08.12.2026 Uhrzeit 11:30

Ort Stadt Hemer -Submissionsstelle - Zi.609

Raum

Bindefrist endet am 06.01.2027

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots
(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 2 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer	Baumaßnahme
I-65-0059	Heizungsarbeiten - Umbau Stadtbücherei
Vergabenummer	Leistung
2026/0155	Heizungsarbeiten - Umbau Stadtbücherei

Anlagen

A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind

155-26_216_Liste einzureichender Unterlagen.pdf
212 EU_Teilnahmebedingungen 07-2019.pdf
312_322 EU_Hinweise Einreichung Teilnahmeantraege_Angebote_02-2024.pdf
312a_322a EU_Informationen DS-GVO_02-2024.pdf
511 EU_Bewerbungs- und Vergabebedingungen des Landes NRW_02-2024.pdf
Anlage 4_BMI Hinweise Bau.pdf
Hinweisblatt PQ für Bauunternehmen.pdf
Informationen_elektronische_Angebotsabgabe_fuer_Bieter.pdf

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

155-26_214 Besondere Vertragsbedingungen.pdf
155-26_241_Abfall 12-2017.pdf
155-26_244_Datenverarbeitung_12-2017.pdf
155-26_Ausführungsplanung_Heizung.zip
155-26_GAEB-LV_Heizung_03.11.26.X83
155-26_Weitere BVB_Anlage 214-Seite 2.1_Stand 02.02.2024.pdf
512 EU_Vertragsbedingungen des Landes NRW_04-2016.pdf
513 EU_Besondere Vertragsbedingungen TVgG NRW_10-2018.pdf

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

155-26_124 Eigenerklaerung zur Eignung.pdf
155-26_213 Angebotsschreiben_07-2019.pdf
155-26_233 Verzeichnis Nachunternehmerleistungen_2017.pdf

155-26_234 Erklaerung Bieter-_Arbeitsgemeinschaft 12-2017.pdf
155-26_235 Verzeichnis der Leistungen_Kapazitaeten anderer Unternehmen 12-2017.pdf
155-26_236 Verplichtungserklaerung anderer Unternehmen 12-2017.pdf
155-26_521 EU_Eigenerklaerung Ausschlussgruende_01-2023.pdf
155-26_522 EU_Eigenerklaerung MiLoG_06-2022.pdf
155-26_523 EU_Eigenerklaerung Sanktionspaket 5 EU_8-2022.pdf
155-26_LV_Heizung_03.11.26.pdf

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

keine

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

FB 5 FD.5.1

Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabeplattform
VMPConnector: https://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

- Handelsregister- / Berufsregistereintragung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister bzw. Berufsregister

3.2 - frei -

3.3 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

nachgefordert

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

keine

4 Losweise Vergabe

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

- ☐ nur für ein Los
- ☐ für eine maximale Anzahl an Losen: siehe Bekanntmachung oder Aufforderung zur Interessensbestätigung
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☒ zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein. § 13 EU Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

☐ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU gilt nicht.

6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -

- ☐ für die gesamte Leistung
- ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
- ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
- ☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:
  - ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

☒ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

8 Zugelassene Angebotsabgabe

☒ elektronisch in Textform.

☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.

☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.

☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.
Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

- ☐ siehe Briefkopf
- ☐ Stelle:

9 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A):

Name	Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster		
Anschrift	zentrale Poststelle, Albrecht-Thaer-Str. 9, 48147 Münster		
Tel.	+49 2514111691	Fax	+49 2514112165
E-Mail	vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de		

10 Weitere Angaben

Sonstiges

Die Urkalkulation ist spätestens innerhalb einer Woche nach Auftragserteilung dem AG in einem verschlossenen Umschlag vorzulegen.